

财政项目支出绩效自评表  
 （2024 年度）

项目名称		其他专项工作经费-DW0701 城建中心					
主管部门		上海市嘉定区嘉定镇街道（汇总）		实施单位		上海市嘉定区嘉定镇街道城市建设管理事务中心	
项目资金 （万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额：	156.01	595.10	594.06	10.00	99.82	9.98
	其中：当年财政拨款	156.01	595.10	594.06	-	99.82	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	通过政府旧小区物业补贴奖励机制，督促物业服务企业提高服务质量，提升业主对物业服务企业的满意度，推动物业服务企业走向市场化，逐步实现物业管理规模化。通过对业委会财务账目开展年度审计，推动业委会规范化建设，规范日常账目使用管理等。			基本完成全年预算执行数，提升了业主对物业服务企业的满意度，推动业委会规划规范运作。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	住宅小区	=60.00(个)	60.00(个)	40.00	40.00	
	质量 指标	考核评分	≥70.00(分)	83.00(分)	30.00	30.00	
效益 指标	社会 效益 指标	合格率	≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	社区居民满意度	≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00	
总分					100.00	99.98	
评分等级		优					

## 财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称			宣传经费-DW0701 城建中心							
主管部门			上海市嘉定区嘉定镇街道（汇总）		实施单位		上海市嘉定区嘉定镇街道城市建设管理事务中心			
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
			年度资金总额：	2.00	1.80	1.80		10.00	100.00	10.00
			其中：当年财政 拨款	2.00	1.80	1.80		-	100.00	-
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
			其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况				
	宣传贯彻物业管理法律法规，提高居民对物业管理法律法规的知晓度。					已完成全部预算执行数，通过开展物业法规宣传活动，提高了居民对物业管理法律法规的知晓度。				
一级 指标	二级 指标	三级指标			年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
产出 指标	数量 指标	宣传活动			≥1.00(次)	4.00(次)	50.00	50.00		
	质量 指标	参与率			≥80.00(%)	85.00(%)	20.00	20.00		
效益 指标	社会 效益 指标	知晓率			≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	满意率			≥80.00(%)	87.00(%)	10.00	10.00		
总分							100.00	100.00		
评分等级		优								

财政项目支出绩效自评表  
 (2024 年度)

项目名称		第三方评估和检测经费					
主管部门		上海市嘉定区嘉定镇街道（汇总）		实施单位		上海市嘉定区嘉定镇街道城市建设管理事务中心	
项目资金 （万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额：	18.00	18.00	18.00	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	18.00	18.00	18.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	通过聘请第三方机构开展评估和测评，督促物业服务企业提高服务质量，提升业主对物业服务企业的满意度，促进业委会规范化运作。			已完成全年预算执行数，显著提升物业服务企业的服务质量和业主满意度，促进业委会规范化运作。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	完成 60 个小区的测评	=60.00(个)	60.00(个)	40.00	40.00	
	质量 指标	考核评分	≥70.00(分)	85.00(分)	30.00	30.00	
效益 指标	社会 效益 指标	物业服务质量达标率	≥80.00(%)	80.00(%)	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	社区居民满意度	≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

## 财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		其他专项工作经费						
主管部门		上海市嘉定区嘉定镇街道（汇总）			实施单位		上海市嘉定区嘉定镇街道城市建设管理事务中心	
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	156.01	595.10	594.06	10.00	99.82	9.98
		其中：当年财政拨款	156.01	595.10	594.06	-	99.82	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过政府旧小区物业补贴奖励机制，督促物业服务企业提高服务质量，提升业主对物业服务企业的满意度，推动物业服务企业走向市场化，逐步实现物业管理规模化。通过对业委会财务账目开展年度审计，推动业委会规范化建设，规范日常账目使用管理等。				基本完成全年预算执行数，提升了业主对物业服务企业的满意度，推动业委会规划范运作。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	小区数量		=60.00(个)	60.00(个)	40.00	40.00	
	质量 指标	考核评分		≥70.00(分)	83.00(分)	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	物业服务合格率		≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00	
		业委会规范化建设合格率		≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00	
满意度 指标	服务对象 满意度 指标	社区居民满意度		≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	99.98	
评分等级		优						

## 财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称			第三方评估和检测经费-DW0701 城建中心							
主管部门			上海市嘉定区嘉定镇街道（汇总）		实施单位		上海市嘉定区嘉定镇街道城市建设管理事务中心			
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
			年度资金总额：	18.00	18.00	18.00		10.00	100.00	10.00
			其中：当年财政拨款	18.00	18.00	18.00		-	100.00	-
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
			其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况				
	通过第三方机构测评，督促物业服务企业提高服务质量，提升业主对物业服务企业的满意度，推动业委会规范化运作。					已完成全年预算执行数，显著提升物业服务企业的服务质量和业主满意度，促进业委会规范化运作。				
一级 指标	二级 指标	三级指标			年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
产出 指标	数量 指标	住宅小区			=60.00(个)	60.00(个)	40.00	0.00		
	质量 指标	考核评分			≥70.00(分)	85.00(分)	30.00	0.00		
效益 指标	社会 效益 指标	物业服务质量达标率			≥80.00(%)	80.00(%)	10.00	0.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	社区居民满意度			≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	0.00		
总分							100.00	10.00		
评分等级		差								

## 财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		政府聘用辅助人员经费						
主管部门		上海市嘉定区嘉定镇街道（汇总）			实施单位	上海市嘉定区嘉定镇街道城市建设管理事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	0.00	31.00	17.60	10.00	56.77	5.68
		其中：当年财政拨款	0.00	31.00	17.60	-	56.77	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	非编人员经费				已完成部分发放			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	1		=1.00(批)	1.00(批)	40.00	40.00	
	质量 指标	1		=1.00(批)	1.00(批)	30.00	30.00	
效益 指标	经济 效益 指标	1		=1.00(批)	1.00(批)	20.00	20.00	
总分						100.00	95.68	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表  
 (2024 年度)

项目名称		宣传经费					
主管部门		上海市嘉定区嘉定镇街道（汇总）		实施单位	上海市嘉定区嘉定镇街道城市建设管理事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额：	2.00	1.80	1.80	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	2.00	1.80	1.80	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	宣传贯彻物业管理法律法规，通过开展普法宣传活动提高居民对物业管理法律法规的知晓率。			已完成全部预算执行数，通过开展物业法规宣传活动，提高了居民对物业管理法律法规的知晓度。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	宣传活动	≥1.00(次)	4.00(次)	50.00	50.00	
	质量 指标	参与率	≥80.00(%)	85.00(%)	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	知晓率	≥80.00(%)	85.00(%)	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	居民满意率	≥80.00(%)	87.00(%)	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					